



सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग दोन

वर्ष १०, अंक ६७]

गुरुवार, ऑक्टोबर १०, २०२४/आश्विन १८, शके १९४६

[पृष्ठे ४, किंमत : रुपये १२.००

असाधारण क्रमांक १०४

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळ (मर्या.)

विशेष नियोजन प्राधिकरण

सूचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २१ (२) च्या अनुषंगाने कलम २३ (१) नुसार महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळ हे विशेष नियोजन प्राधिकरण असलेल्या, कोकण द्रुतगती व समुद्र किनारा महामार्गांलगत असलेल्या पालघर, रायगड, रत्नागिरी व सिंधुदुर्ग जिल्ह्यांतील एकूण १३ ग्रोथ सेंटर साठीच्या अधिसूचित क्षेत्राची विकास योजना तयार करण्याचा इरादा जाहीर करणेबाबत.

क्रमांक म.रा.र.वि.मं/ वि. नि. प्रा./उ. व. व्य. स./ वि. आ./२०२४/१७८७

शासनाने, नगरविकास विभागाकडील अधिसूचना क्र. टीपीएस-१२२४/१२/ प्र.क्र.२/२४/नवि-१२ दिनांक १५ मार्च २०२४ अन्वये, पालघर, रायगड, रत्नागिरी व सिंधुदुर्ग जिल्ह्यांतील एकूण १३ ग्रोथ सेंटरसाठीच्या अधिसूचित क्षेत्रासाठी, महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळाची (यापुढे "उक्त नियोजन प्राधिकरण" म्हणून उल्लेख करण्यात येईल) महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियमाच्या कलम ४० (१) नुसार नियुक्ती केलेली आहे. महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २१ (२) अन्वये, अधिसूचित क्षेत्राचा नियोजनबद्ध विकास होण्यासाठी त्या क्षेत्राची विकास योजना तयार करणे आवश्यक आहे. (यापुढे "उक्त अधिसूचित क्षेत्र" म्हणून उल्लेख करण्यात येईल)

सबब, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २१ (२) च्या अनुषंगाने कलम २३ (१) अन्वये महामंडळाने त्यांच्या दिनांक ३० सप्टेंबर २०२४ रोजीच्या संचालक मंडळाच्या बैठकीत पारित झालेल्या ठराव क्र. ०७ अन्वये, उक्त अधिसूचित क्षेत्रासाठी विकास योजना तयार करण्याचा इरादा जाहीर करण्यासाठी मान्यता दिलेली आहे. त्यानुसार सदरची सूचना प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २१ (२) नुसार, उक्त नियोजन प्राधिकारणाने उक्त अधिसूचित क्षेत्राच्या विकास योजनेत समाविष्ट असलेल्या क्षेत्राची हद्द दर्शविणारा नकाशा कार्यालयात कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी, कार्यालयीन वेळेत खालील कार्यालयांमध्ये नागरिकांच्या अवलोकनासाठी ठेवण्यात आलेला आहे :—

(१) संचालक, नगररचना म.रा.र.वि.म. , विशेष नियोजन प्राधिकरण, अकरावा मजला, ए विंग, शेल्टन सफायर, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई.

(२) जिल्हाधिकारी, पालघर, रायगड, रत्नागिरी , सिंधुदुर्ग.

(३) सहसंचालक, नगररचना, कोकण विभाग.

(४) सहायक संचालक, नगररचना, पालघर, रायगड, रत्नागिरी , सिंधुदुर्ग शाखा .

ज्या नागरिकांच्या याबाबत काही सूचना/हरकती असतील त्यांनी ही सूचना प्रसिद्ध होईल त्या तारखेपासून ६० (साठ) दिवसांच्या आत, उपाध्यक्ष तथा व्यवस्थापकीय संचालक, म.रा.र.वि.म. यांचेकडे त्यांच्या अकरावा मजला, ए विंग, शेल्टन सफायर, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई येथे असलेल्या कार्यालयात लेखी स्वरूपात द्याव्यात विकास योजना तयार करताना, त्या सूचना / हरकतींचा योग्य तो विचार करण्यात येईल.

महामंडळाच्या संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार,

दिनांक ९ ऑक्टोबर २०२४.

कार्यालयीन पत्ता :

अकरावा मजला, ए विंग, शेल्टन सफायर,
सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई ४०० ६१४.

डॉ. अनिलकुमार ब. गायकवाड,

उपाध्यक्ष तथा व्यवस्थापकीय संचालक,
म.रा.र.वि.म.

MAHARASHTRA STATE ROAD DEVELOPMENT CORPORATION LTD.

SPECIAL PLANNING AUTHORITY

Notice

Declaration of Intention to prepare a Development Plan for the Notified Area of 13 Growth centers of MSRDC – SPA consisting of area along Konkan express way and coastal highway in Palghar, Raigad, Ratnagiri and Sindhudurg districts as per section 23(1) read with section 21(2) of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966.

No. MSRDC/SPA/VC&MD/DP/2024/1787

The Government of Maharashtra in exercise of powers conferred under sub-section (1) of the Section 40 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as “the said Act”) declared Maharashtra State Road Development Corporation Limited (being a company owned and controlled by the Government of Maharashtra) (hereinafter referred to as “the Corporation”) as Special Planning Authority (hereinafter referred to as “the SPA”) by Notification No. TPS-1224/12/CR-2/24/UD/-12 dated 15/03/2024 (hereinafter referred to as “the said Notification”) for the notified area of 13 Growth centers of MSRDC – SPA consisting of area along Konkan express way and coastal highway in Palghar, Raigad, Ratnagiri and Sindhudurg districts as mentioned in the said notification (hereinafter referred to as “said notified area”) as specified therein;

And whereas, it is necessary to prepare Development Plan for the said notified area as per section 21(2) of the Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as “the Said Act”) for comprehensive and planned development of the said area.

Hence, the Corporation by its Resolution no. 07 in their Board of Director’s meeting dated 30/09/2024 has accorded approval to declare its intention to prepare Development Plan as per provisions of section 23(1) read with section 21(2) of the Said Act. Accordingly, this notice is being published.

The plan showing boundary of the notified area of the MSRDC –SPA included in the Development Plan of the aforesaid 13 Growth centers consisting of area along Konkan express way and coastal highway in Palghar, Raigad, Ratnagiri and Sindhudurg districts is kept open for inspection by public on office working days, during office hours at the following offices, as required under section 21(2) of the Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 :—

1. Director, Town Planning MSRDC, office of the Special Planning Authority, 11th floor Shelton Sapphire, CBD Belapur, Navi Mumbai.
2. Collector, Palghar, Raigad, Ratnagiri and Sindhudurg.
3. Joint Director of Town Planning, Kokan Division.
4. Assistant Director of Town Planning Palghar, Raigad, Ratnagiri and Sindhudurg Branch.

Any suggestion/ objection of the public in this regard may be filed in writing to the VC & MD, MSRDC – SPA having its office at A wing, 1101- 1109, 11th Floor, Shelton Sapphire, Plot No. 18 & 19, Near Sessions Court, Sector 15, CBD Belapur 400 614, within a period of 60 (Sixty) days from the date of publication of this notice. The suggestions/ objections shall be duly considered while preparing the Development Plan.

By the order of Board of Directors of the Corporation,

Dated 9th October 2024,

Corporate Office :

‘A’ wing, 1101- 1109, 11th Floor,
Shelton Sapphire, Plot No. 18 & 19,
Near Sessions Court, Sector 15, CBD,
Belapur 400 614.

DR. ANILKUMAR B. GAIKWAD,

VC & MD,
MSRDC.